ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ,ବିଞ୍ଝାରପୁର

OFFICE OF THE TAHASILDAR, BINJHARPUR

ଦୁରାଭାଷ ନୁମ୍ବର – ୦୬୭୨୮୨୩୦୦୨୬- ଇ -ମେଲ : **tdrbinjharpur@gmail.com** ପିନ – ୭୫୫୦୧୨) ଓଡିଶା

ବିଜ୍ଞପ୍ତି ସଂଖ୍ୟା ୩୪୪୮ /ତାରିଖ:- ୧୬.୦୮.୨୦୨୨

ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ ନିମନ୍ତେ ବିଜ୍ଞାପନ

(ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ- ୨୦୧୬ ଏବଂ ସଂଶୋଧିତ ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୭, ୨୦୧୮ ଓ ୨୦୨୨ ଅନୁଯାୟୀ)

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ ଓଡିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ଥ ବିଞ୍ଝାରପୁର ତହସିଲ ଅଧୀନରେ ଥିବା ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଯଥା ଖରସ୍ରୋତା ବାଲିଘାଟ, ଗୌଡସାହି କୁ ଅନ୍ୟୁନ ୦୫(ପାଞ୍ଚ) ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ଦୀର୍ଘ ମିଆଦୀ ଲିଜ ସୁତ୍ରେ ନେବା ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ଆହ୍ୱାନ କରାଯାଉଅଛି ।

ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ ଯଥା ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଓ ନିଲାମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଇତ୍ୟାଦି ବାବଦରେ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ତା ୨୦.୦୮.୨୦୨୨ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦ ଘଟିକା ଠାରୁ ତା ୦୬.୦୯.୨୦୨୨ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ଘ ୫.୩୦ମିନିଟ ମଧ୍ୟରେ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତିତ) ସମସ୍ତ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସରେ ଉପଲବ୍ଧ ହେବ ଏବଂ ଯାଜପୁର ଜିଲ୍ଲା ୱେବ ସାଇଟ୍ www.jajpur.nic.in ର ଟେଣ୍ଡର ଲିଙ୍କ୍ ମାଧ୍ୟମରେ ମଧ୍ୟ ଏହି ବାବଦରେ ସମସ୍ତ ସୂଚନା ପାଇ ପାରିବେ।

ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬ ଓ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି (ସଂଶୋଧନ) ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୭ , ୨୦୧୮ ଓ ୨୦୨୨ ବର୍ଣ୍ଣିତ ତିନି କିତା ଫର୍ମ 'M' ପୂରଣ କରି ତତ୍ ସହିତ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ/କାଗଜାତ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଯଉମୁଦ ଲଫାପାରେ registered post/speed post ଜରିଆରେ ତହସିଲଦାର,ବିଞ୍ଝାରପୁର ସା/ପୋ:-ମାଂସଡା, ଜିଲ୍ଲା:-ଯାଜପୁର ପିନ-୭୫୫୦୧୨ ଙ୍କ ଠିକଣାରେ କିମ୍ବା ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସିଲ ଟେଣ୍ଡର ଡ୍ରପ୍ ବକ୍ସରେ ତା ୨୦.୦୮.୨୦୨୨ ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ୧୦ ଘଟିକା ଠାରୁ ତା ୦୬.୦୯.୨୦୨୨ରିଖ ଅପରାହ୍ନ ଘ ୫.୩୦ମିନିଟ ସମୟ ସୁଦ୍ଧା ପକାଇ ପାରିବେ(ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତିତ)। ପ୍ରାପ୍ତ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ତା୦୭. ୦୯.୨୦୨୨ ରିଖ ଦିବା ୧୧ ଘଟିକା ସମୟରେ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ସିଲ୍ ଟେଣ୍ଡର୍ ଡ୍ରପ୍ ବକ୍ସ୍ ଖୋଲାଯାଇ ଚୟନ ପ୍ରକ୍ରିୟା ଆରମ୍ଭ କରାଯିବ । ନିଲାମ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ପୂର୍ବ ଦିନ ଅପରାହ୍ନ ଘ୫.୩୦ମିନିଟ ପରେ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ । ସେହିପରି ଅସମ୍ପୂର୍ଣ ବା ଆବଶ୍ୟକ ଦସ୍ତାବିଜ/କାଗଜାତ ନଥିବା ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକୁ ନାକଚ କରାଯିବ ।

ଯଦି କୌଣସି କାରଣରୁ ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ନିଲାମ ନହୋଇ ପାରିଲା ତେବେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ନିଲାମ ତାରିଖ କ୍ଷମତାପନ୍ନ ପ୍ରାଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସ୍ଥିର କରାଯାଇ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ନୋଟିସ୍ ବୋର୍ଡରେ ଜଣାଇ ଦିଆଯିବ । ଯଦି ୧ମ (ପ୍ରଥମ) ଦଫାରେ କୌଣସି ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ପାଇଁ କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇ ନ ଥିବ ବା କୌଣସି କାରଣ ବଶତ ଲିଜ ଚୂଡାନ୍ତ ହୋଇ ନପାରିଲା ତେବେ ୨ୟ(ଦ୍ୱିତୀୟ) ଦଫା ଅର୍ଥାତ ତା ୧୪.୦୯.୨୦୨୨ ଅପରାହ୍ନ ଘ ୫.୩୦ମିନିଟ ସୁଦ୍ଧା ଉପରୋକ୍ତ ପ୍ରଣାଳୀରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇ ତା ୧୫.୦୯.୨୦୨୨ ଦିବା ୧୧ ଘଟିକା ସମୟରେ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସଂପାଦନା କରାଯିବ ଓ ସେହି ପରି ୩ୟ(ତୃତୀୟ) ଦଫା ଅର୍ଥାତ ତା ୨୨.୦୯.୨୦୨୨. ଅପରାହ୍ନ ଘ ୫.୩୦ମିନିଟ ସୁଦ୍ଧା ଉପରୋକ୍ତ

Tahasildar
Binjharpur

ପ୍ରଣାଳୀରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣ କରାଯାଇ ତା୨୩. ୦୯.୨୦୨୨ ଦିବା ୧୧ ଘଟିକା ସମୟରେ ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସଂପାଦନା କରାଯିବ ।

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ/କାଗଜାତ

(୧) ଦରଖାସ୍ତ ଫିଂ ବାବଦକୁ ଟ ୧୦୦୦/-(ଏକ ହଜାର)ଙ୍କା ଟ୍ରେଜେରୀ ଚାଲାଣ (Head of Account- "0853-Non-Ferrous Mining and Metallurgical Industries-102-Mineral Coneession Fees, Rents and Royalties") ଦାଖଲ କରିବେ । ଏହି ଦରଖାସ୍ତ ଫିଂ ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ନାହିଁ ।

୨) ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ନାମରେ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଖଣିଜ ଦେୟ ବକେୟା ନଥିବା ଏକ ସତ୍ୟପାଠ ଦାଖଲ କରିବେ ।

୩) ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ନାମରେ Mines & Mineral (Development & Regulation Act-1957 ଏବଂ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬ ଅନୁଯାୟୀ ନିୟମ ଉଲ୍ଲଘନର କୌଣସି ମୋକଦ୍ଦମା କୌଣସି ଅଦାଲତରେ ବିଚାରଧିନ ନଥିବାର ଏକ ସତ୍ୟପାଠ ଦାଖଲ କରିବେ ।

୪) ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ ଉପରେ ସର୍ବନିମ୍ନ ରୟାଲଟି ଓ ସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟର ଶତକଡା ୦୫(ପାଞ୍ଚ) ଭାଗ ମୂଲ୍ୟର EMD(Earnest Money Deposit) ତହସିଲଦାର, ବିଞ୍ଝାରପୁରଙ୍କ ନାମରେ ଡିମାଣ୍ଡ ଡ୍ରାଫ୍ଟ ଦାଖଲ କରିବେ ।(EMD=5% of annual MGQ x (Royalty + Minimum Additional Charges)

୫) ପୂର୍ବ ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷର Income Tax return ଯେଉଁଥିରେ କି ବାର୍ଷିକ ଆୟ ପରିମାଣ, ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରୀକୃତ ହୋଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଅନୁସାରେ ଉପରୋକ୍ତ ରୟାଲଟି ଓ ଆବେଦନକାରୀ ଦରଖାସ୍ତରେ ପ୍ରଦାନ କରିଥିବା ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟର ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ ହୋଇନଥିବ କିମ୍ବା ୧୮ ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବୈଧତା ଥିବା original Bank Guaranteeଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ଉପରୋକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ ହୋଇନଥିବ । (Income Tax return of previous financial year showing annual income for an amount not less than the amount of Additional charge offered and the Royalty payable for the minimum guaranteed quantity for one whole year or bank guarantee valid for a period of 18months for the amount not less than the amount as above).

୬) ଆବେଦନ କରିଥିବା ସୈରାତ ଉତ୍ସର ତଫସିଲ ସହ ନକ୍ସା ଓ ଚୌହଦୀର ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ବିବରଣୀ ।

୭) ପାନ୍ କାର୍ଡ/ଆଧାର କାର୍ଡ / ଭୋଟର ପରିଚୟ ପତ୍ରର ନକଲ ନିଜ ଦ୍ୱାରା ଅନୁମୋଦିତ (self attested-) କରାଯାଇ ଦାଖଲ କରିବେ ଏବଂ ଯୋଗାଯୋଗ ନିମନ୍ତେ ମୋବାଇଲ ନମ୍ବର ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।

୮) ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ବିବରଣୀ ଦାଖଲ କରିବେ ଯଥା:-ବୈଷୟିକ ଜ୍ଞାନ,ଦକ୍ଷତା ,ଆର୍ଥିକ ସ୍ଥିତି ଓ ଯନ୍ତ୍ରପାତି ଇତ୍ୟାଦି ।

୯) ପୂର୍ବ ବର୍ଷ Income Tax return ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ର ନକଲ ଦାଖଲ କରିବେ ।

୧୦) ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଲଫାପା ର ଉପରି ଭାଗରେ ବଡ ଅକ୍ଷରରେ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ର ନାମ, ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ନାମ, ଠିକଣା ଓ ଫୋନ ନମ୍ବର ସ୍ପଷ୍ଟଭାବରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ।

Tahasildar
Binjharpur

ସୈରାତ ଉତ୍ସର ବିବରଣୀ

ନଂ	ସଇରାତ କେଁଶ ନଂ /ବର୍ଷ	ସଇରାତ ଉତ୍ସର ନାମ	ମୌଜା	ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ୍ ନଂ	ରକବା (ଏକରରେ)	କିସମ	ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ (ଘନ ମିଟରରେ)	ସର୍ବନିମ୍ନ ରୟାଲଟି ମୂଲ୍ୟ (ଘନ ମିଟରରେ)	ସର୍ବନିମ୍ନ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (ଘନ ମିଟରରେ)
୧	୨	୩	୪	୫	୬	୭	୮	୯	୧୦	୧୧
୧	୦୩/୨୦୨୨-୨୩	ଖରସ୍ରୋତା ବାଲିଘାଟ	ଗୌଡସାହି	୭୫୩	୩୪୫୮	ଏ ୩୭.୦୦ ସ୍ଥଧ ଏ୧୨.୦୦	ନଦୀ	୪୪୭୫	୩୫.୦୦	୪୫.୦୦

ସର୍ତ୍ତାବଳୀ

୧) ଆବେଦନକାରୀ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୬ ଓ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି (ସଂଶୋଧନ) ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୭,୨୦୧୮ ଓ ୨୦୨୨ ସହ Manual of Tahasil Account ର ପରିସରଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।

୨) ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମାବଳୀ ଅନୁଯାୟୀ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (**Additional Charge**) ବାବଦକୁ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟ ଦାଖଲ କରିଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ ଦରଖାସ୍ତକୁ ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ ନିମନ୍ତେ ଚୟନ କରାଯିବ, ଯଦି ଏକାଧିକ ନିଲାମଧାରୀ ସମାନ ମୂଲ୍ୟ ଦରଜ କରିଥିବେ ତେବେ ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ଲିଜ୍ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ।

୩) ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ଆବେଦନକାରୀଙ୍କୁ ମନୋନୀତ ୭ (ସାତ) ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ପ୍ରାଧିକୃତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ଫର୍ମ ରେ ଜଣାଇ ଦିଆଯିବ । ସୂଚନା ପାଇବାର ୧୫ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଆବେଦାନକାରୀ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ର ସମ୍ମତି ପ୍ରଦାନ କରିବେ । ଏବଂ ତତସଙ୍ଗେସଙ୍ଗେ ସର୍ବନିମ୍ନ ଧାର୍ଯ୍ୟ ଉତ୍ତୋଳନ ପରିମାଣ ଉପରେ ଦରଖାସ୍ତରେ ଦର୍ଶାଇଥିବା ବାର୍ଷିକ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ଓ ରୟାଲଟି ପରିମାଣ ଏକ ଚତୁର୍ଥାଂଶ ସହିତ ଜିଲ୍ଲା ଖଣିଜ ପାଣ୍ଠି ବାବଦକୁ ଥିବା ଦେୟରୁ earnest money କୁ ବାଦ ଦେଇ ବଳକାଥିବା ରାଶୀକୁ ଜମା କରିବେ , ଯାହାକି ବିନା ସୁଧରେ ଅମାନତ ଆକାରରେ ରହିବ ।

୪) ମନୋନୀତ ବ୍ୟକ୍ତି ମନୋନୀତ ହେବା ଦିନ ଠାରୁ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ଆଇନ (OMMC Rules 2016) ର ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି (ସଂଶୋଧନ) ନିୟମାବଳୀ ୨୦୧୭,୨୦୧୮ ଓ ୨୦୨୨ ମୁତାବକ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟ ମଧ୍ୟରେ ନିଜ ଖର୍ଚରେ ପ୍ରାଧିକୃତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ Mining Plan ପ୍ରସ୍ତୁତ କରିବେ ଓ Environmental Clearance ହାସଲ କରିବେ ।

୫) ଯଦି ସୈରାତ ଉତ୍ସ ନିମନ୍ତେ ପୂର୍ବରୁ (**Mining Plan &** Environment Clearance) କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରସ୍ତୁତ କରାଯାଇଥାଏ , ସେ ସବୁର ଖର୍ଚ ସର୍ବୋଚ ନିଲାମଧାରୀ ବହନ କରିବେ ।

୬) ଯଦି ସର୍ବୋଚ୍ଚ Additional Charge ବା ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସମୟ ସୀମା ମଧ୍ୟରେ ସମସ୍ତ ଦେୟ ପୈଠ ନକରନ୍ତି ବା ଖିଲାପ କରନ୍ତି ତେବେ ଦ୍ଵିତୀୟ ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କୁ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ ।

୭) ଯଦି ଦ୍ଵିତୀୟ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ପ୍ରଦାନ କରାଯାଇଥିବା ଅର୍ଥ ରାଶି ପ୍ରଥମ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ମୂଲ୍ୟାଙ୍କ କରିଥିବା ଆବେଦନକାରୀଙ୍କ ଅର୍ଥ ରାଶି ଠାରୁ ଅତି କମ୍ ହୋଇଥାଏ ତେବେ ଲିଜ୍ ପ୍ରକ୍ରିୟାକୁ ରଦ୍ଦ କରାଯାଇ ଜିଲ୍ଲାପାଳ ଙ୍କ ଅନୁମତି କ୍ରମେ ନୂତନ ରୂପେ ନିଲାମ କରାଯିବ ।

Tahasildar
Binjharpur

୮) ଯଦି ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟଠାରୁ କମ୍ ମୂଲ୍ୟ ଉଲ୍ଲେଖ କରିଥାନ୍ତି ଏବଂ ଆବଶ୍ୟକ ଦସ୍ତାବିଜ ଦାଖଲ କରି ନଥାନ୍ତି ତେବେ ଦରଖାସ୍ତ କୁ ବିଚାରକୁ ନିଆଯିବ ନାହିଁ ।

୯) ନିଲାମଧାରୀ ଏବଂ Mines Act 1952 ଏବଂ Explosive Act 1984 ର ସମସ୍ତ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀର ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।

୧୦) ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ପରିଚାଳନା ନିମନ୍ତେ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ମଞ୍ଜୁରୀ (Consent to establish & consent to operate) ଓଡିଶା ପ୍ରଦୂଷଣ ବୋର୍ଡରୁ (Orissa Pollution Control Board) ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ପ୍ରାପ୍ତ କରିବେ ।

୧୧) ବିଜ୍ଞାପନ ଖର୍ଚ୍ଚ ମନୋନିତ ଲିଜଧାରୀ ବହନ କରିବେ ।

୧୨) ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ସମସ୍ତ ମଞ୍ଜୁର ଦେୟ ଜମା କରିବା ପରେ ସେ ଫାରମ୍ ଏନ୍ (Form-N) ରେ ଚୁକ୍ତି ପତ୍ର ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିବା ସହ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ଏହାକୁ ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ(ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଆକ୍ଟ 1908 ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆକ୍ଟ 1899 ଅନୁଯାୟୀ) ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ଏବଂ ପରବର୍ତ୍ତୀ ବର୍ଷଗୁଡିକ ପାଇଁ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବର୍ଷ ଜାନୁୟାରୀ ମାସ ପ୍ରଥମାର୍ଦ୍ଧରେ ପଇଠ କରିବା ହେବେ ।

୧୩) ଲିଜ ଧାରୀ ଦାଖଲ କରୁଥିବା ସମସ୍ତ ଦେୟ ତଥା ରୟାଲଟି ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟର 2% ଆୟକର ବାବଦକୁ ଜମା କରିବେ ।

୧୪) ଲିଜ ଧାରୀ ଉତ୍ସ ପରିଚାଳନା କରିବା ପୂର୍ବରୁ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ଉତ୍ସର ନକ୍ସା ଅନୁଯାୟୀ ସିମେଣ୍ଟ ଖୁଣ୍ଟ ଦ୍ୱାରା ଚୌହଦୀ ଚିହ୍ନଟ କରିବା ସହିତ ଲିଜ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ ଏକ ସୂଚନା ଫଳକ ତିଆରୀ କରି ଉଲ୍ଲେଖ କରିବେ ।

୧୫) ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ପୂରଣ କରିସାରିବା ପରେ ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଙ୍କୁ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ପରିଚାଳନା କରିବା ନିମନ୍ତେ ଅନୁମତି ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ।

୧୬) ଲିଜ୍ ଧାରୀ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ନିୟମ 2016 ତଥା ସମସ୍ତ ସଂଶୋଧିତ ନିୟମ ଏବଂ ତତ୍ ସଂଲଗ୍ନ ସମସ୍ତ ସରକାରୀ ଓ ଅଦାଲତ ଆଦେଶ ମାନିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ ।

୧୭) ଲିଜ୍ ପାଇଁ ଆବେଦନ କରିବା ପୂର୍ବରୁ ଲଘୁ ଖଣିଜ ଖାଦାନ ଗୁଡିକ ପରିଦର୍ଶନ କରି, ସୈରାତ ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନାଗମନ ,ଗଛିତ ଥିବା ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥର ଆନୁସଙ୍ଗିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରି ଲିଜ୍ ରେ ଅଂଶଗ୍ରହଣ କରିବେ ।

୧୮) ସୈରାତ ଉତ୍ସକୁ ଗମନାଗମନ ନିମନ୍ତେ ସରକାରୀ ରାସ୍ତା ସଂଯୋଗ ନ ଥିଲେ, ନିଲାମ ପରେ ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ନିଲାମଧାରୀ ସୈରାତ ଉତ୍ସକୁ ରାସ୍ତା (Approach Road) ନିମନ୍ତେ ଯେଉଁ ଜମି ବ୍ୟବହାର କରିବେ, ଉକ୍ତ ଜମି ମାଲିକଙ୍କ ସ୍ୱାକ୍ଷର ସମ୍ବଳିତ ଏକ ମିଳିତ ରାଜିନାମା ଦାଖଲ କରିବେ।

୧୯) ଉକ୍ତ ନିଲାମ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଇସ୍ତାହାରରେ କୌଣସି ତୃଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ତାହା ସଂଶୋଧନ କରିବାର ଅଧିକାର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଛି ।

୨୦) କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ନିଲାମ ପରିବର୍ତ୍ତନ ତଥା ବାତିଲ କରିବାର କ୍ଷମତା କ୍ଷମତାପନ୍ନ ପ୍ରାଧିକାରୀ ଓ ଜିଲ୍ଲାପାଳ,ଯାଜପୁରଙ୍କର ଅଛି।

୨୧) ଯଦି ଉକ୍ତ ବିଜ୍ଞାପନରେ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ ତେବେ ଏହାକୁ ସଂଶୋଧନ ତଥା ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାର ଅଧିକାର ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କର ରହିଅଛି ।

Tahasildar
Binjharpur

୨୨) ନିଲାମଧାରୀ OMMC Rule 2016 ର ନିୟମ -33(1-29) ର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ର ପରିସରଭୁକ୍ତ ରହିବେ I(Annexure-I)

୨୩) ଲିଜ ନେବା ପରେ ସୈରାତ ଚଳାଇବା ସମ୍ପର୍କ ରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣୀୟ ହେବ ନାହିଁ , ତଥା କୌଣସି ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ନିମନ୍ତେ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।

୨୪) ନିଲାମ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମୟରେ ସମସ୍ତ ଆବେଦନକାରୀ କୋଭିଡ୍-୧୯ ନିୟମ ଅନୁପାଳନ କରିବାକୁ ବାଧ୍ୟ ହେବେ।

ତହସିଲଦାର ବିଞ୍ଝାରପୁର
Tahasildar
Binjharpur

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୪୪୯ /ତାରିଖ:- ୧୬.୦୮.୨୦୨୨

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଜିଲ୍ଲାପାଳ,ଯାଜପୁର /ଅତିରିକ୍ତ ଜିଲ୍ଲାପାଳ (ରାଜସ୍ୱ), ଯାଜପୁର / ଉପ-ଜିଲ୍ଲାପାଳ ,ଯାଜପୁରଙ୍କ ସଦୟ ଅବଗତି ଓ ବିହିତ କାର୍ଯ୍ୟାନୁଷ୍ଠାନ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ତହସିଲଦାର ବିଞ୍ଝାରପୁର
Tahasildar
Binjharpur

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୪୫୦ /ତାରିଖ:- ୧୬.୦୮.୨୦୨୨

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ BDO, Binjharpur / ସଂପୃକ୍ତ ଗ୍ରାମ ପଞ୍ଚାୟତ/ତହସିଲର ସମସ୍ତ ରାଜସ୍ୱ ନିରୀକ୍ଷକ/ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଅବସ୍ଥିତ ସଂପୃକ୍ତ ଥାନା ଅଧିକାରୀ / ବିଞ୍ଝାରପୁର ତହସିଲ୍ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ବିଜ୍ଞାପନ ଫଳକ ନିମନ୍ତେ ବହୁଳ ପ୍ରଚାର ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ,

ତହସିଲଦାର ବିଞ୍ଝାରପୁର
Tahasildar
Binjharpur

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୪୫୧ /ତାରିଖ:- ୧୬.୦୮.୨୦୨୨

Copy submitted to the Director, Information and Public Relations Department, Govt. of Odisha Bhubaneswar for its wide publication in two largest circulated Odia Daily Newspaper (One of which shall be state level and other having wide publicity in Jajpur District.) before 20.08.2022. The copy of the advertisement published in the Newspaper may please be sent to this office for official record.

ତହସିଲଦାର ବିଞ୍ଝାରପୁର
Tahasildar
Binjharpur

ପରିପତ୍ର ସଂଖ୍ୟା ୩୪୫୨ /ତାରିଖ:- ୧୬.୦୮.୨୦୨୨

Copy to the DIO, NIC, Colletorate, Jajpur for information with a request to upload this tender Notice in the District website for its wide publication.

ତହସିଲଦାର ବିଞ୍ଝାରପୁର
Tahasildar
Binjharpur

Annexure-I

Sl. No	Rule
1	The lessee shall pay to the State Government surface rent before the execution of the lease-deed for the remaining period of the year and thereafter pay such yearly rent on or before the 15th January of every year.
2	The lessee shall pay dead rent for the remaining period of the year before the execution of the lease deed and thereafter pay yearly dead rent on or before the 15th January of every year and an account of the royalty payable by him shall be kept by the Competent Authority and as soon as the royalty payable by him becomes equal to or in excess of the dead rent already paid by him, he shall remove the minor minerals only after payment of the royalty and in such cases advance dead rent paid by him shall be deemed to have been merged into the amount of royalty he was liable to pay.
3	The lessee shall pay to the Government, compensation for all damages, injuries or disturbance which has been caused by him in the course of mining operation and shall indemnify the Government against all claims which may be made by third parties in respect of such damage, injury or disturbances.
4	The lessee shall commence quarrying operations within three months from the date of execution of the lease deed which shall be carried on in a proper, skilful and workman-like manner and the lessee shall send to the Director and Deputy Director or Mining Officer concerned, under whose jurisdiction the area is located and to the Director of Mines Safety, Bhubaneswar an intimation in Form H of the opening or reopening of the quarry so as to reach them within a period of fifteen days from the date of such commencement.
5	If the lessee does not work upon the quarry for a continuous period of six months, the lease shall be liable to be cancelled, unless prior permission has been granted by the Competent Authority for such stoppage on reasonable grounds: Provided that the Competent Authority may, on an application made by the lessee before it is cancelled and on being satisfied that it will not be possible for the lessee to undertake mining operations or to 6continue such operations for reasons beyond his control, make an order within a period of one month from the date of receiving such application and subject to such conditions as may be specified to the effect that such lease shall not be cancelled.
6	The lessee shall allow reasonable facilities of access to other concessionaires of major and minor minerals, as may be directed by the competent authority.

Tahasildar
Binjharpur

7	If any minor mineral not specified in the lease deed is discovered in the leased area, the lessee shall report it forthwith to the Competent Authority and the Director and the lessee shall not win or dispose of any such minor mineral unless such minor mineral is included in the lease deed or a separate prospecting license-*cum*-mining lease or mining lease or quarry lease, as the case may be, is granted in favour of the lessee. If he fails to apply for a prospecting license-*cum*-mining lease or mining lease or quarry lease, as the case may be, to extract the newly discovered minor mineral within three months from the date of discovery or if he declares his intention not to work upon the discovered minor mineral, the State Government or the Competent Authority, as the case may be, may grant prospecting license-cum-mining lease or mining lease or quarry lease in respect of that minor mineral to any other person after observing the procedure specified under these rules for the purpose: Provided that, if the mineral discovered is not a minor mineral, the lessee shall not be entitled to any preference for the purpose of obtaining a lease for the new mineral, by reason only of the lands being included in his earlier lease for extraction of minor mineral.
8	The lessee shall not carry on or allow to be carried on, any quarrying operation at any point within a distance of:— (a) one hundred meters from any Railway line (except under and in accordance with the written permission of the Railway Administration concerned) and in case of National Highway, State Highway, monuments, heritage sites, or any reservoir; except in accordance with the previous permission of the Collector. (b) Fifty meters from any tank, canal, road (other than a National or State Highway or other public works or buildings or inhabited sites), except under in accordance with the previous permission of the Collector.
9	The Railway Administration or the Collector, as the case may be, may grant such permission as required under clause (a) or (b) of sub-rule (8) on such conditions as may be specified.
10	The State or Central Government shall have right to construct any road, railway or canal or reservoir or to lay electric or telephone lines in or over the lands held under the lease: Provided that the lessee shall be given at least sixty days prior notice before the right is exercised and the area thus utilized shall be excluded from the area held under lease.
11	The lessee, with prior written permission of the competent authority, can erect at his own cost, temporary structures including

Tahasildar
Binjharpur

	buildings required for the purpose of quarrying operation within the leased area, without violating any law or obstructing any natural flow, community access or without causing damage to any embankment or public property, which shall be dismantled by the lessee at his own cost on completion of the lease term or on determination of the lease. The competent authority can pass orders to dismantle such structures if found erected illegally or causing damage to public.
12	The lessee shall, at his own expense, erect and at all times maintain and keep in good condition boundary marks and pillars necessary to delineate the leased area.
13	The lessee shall obtain permission of the competent authorities of the Forest Department, Odisha to carry on any operation in forest area.
14	The lessee shall abide by the provisions of all laws for the time being in force, relating to the working of quarries and matters affecting the safety, health and convenience of the persons employed for quarrying and of the public and he shall also obey all existing laws of way, water and other easements and shall not use power cutters and other machinery in case of laterite quarries.
15	The lessee shall keep correct accounts of minor minerals other than specified minor minerals quarried and dispatched and shall furnish a quarterly return in Form-P and annual return in Form-K to the Competent Authority and the Director
16	The lessee shall afford reasonable facilities for inspection of the quarries, accounts and records pertaining to quarrying operation, to the Competent Authority and Director or any other officer authorized by any of them and such officer may issue directions to prevent wasteful extraction of minerals and to ensure observance of the provisions of rules and specify the time limit not exceeding sixty days within which the directions shall be complied with.
17	If the lessee does not allow the inspecting officer reasonable facilities for inspection or fails to comply with the directions within the specified time limit, the Competent Authority may forfeit the whole or part of the security deposit paid by the lessee or impose penalty not exceeding rupees fifty thousand and may cancel the lease and forfeit the security deposit.
18	The lessee shall report about all accidents involving injury or loss of life or loss or damage to property forthwith to the concerned Competent Authority and Collector of the District.
19	If any Government dues payable under the lease deed remain unpaid for one month beyond the date fixed in the lease deed for such payment, the Competent Authority or any officer authorized by him may enter into the leased area and seize all or any of the minor minerals or other movable properties and may dispose of such seized minor minerals or properties towards sufficient

Tahasildar
Binjharpur

	satisfaction of the Government dues and all costs and expenses occasioned by the non-payment thereof and if any such government dues remain unpaid over two months beyond the date fixed in the lease agreement for such payment, the Competent Authority may determine the lease, and take possession of the leased area on re-entry without prejudice to such action as may be taken under the provisions of the Odisha Public Demands Recovery Act, 1962 for recovery of such dues.
20	The Controlling Authority shall have the right to pre-emption at current market rates over all minor minerals extracted or collected by the lessee and shall be indemnified by the lessee against the claims of any third party in respect of such minerals.
21	The lessee shall remove all minor minerals extracted before the end of the lease period or of its determination, if it is determined earlier, and all other materials and structures within such reasonable period not exceeding two months or as the Competent Authority may allow.
22	All minor minerals, materials, machineries, buildings and other structures, left in the leased area after the date-line fixed or time allowed by the Competent Authority shall be deemed to be the property of the Government and the Competent Authority may dispose of such property by public auction and the sale-proceeds shall be credited to Government account with the approval of Controlling Authority.
23	If any mineral other than minor mineral is found in the area in course of quarrying of minor minerals, the lessee shall intimate in writing the fact to the Competent Authority and the Director forthwith and the lease shall be determined without payment of any compensation to the lessee.
24	The lessee shall ensure proper maintenance of hill slopes so as to prevent major erosion and observe all such safeguards as provided in the Mines Act, 1952 and the rules and regulations framed thereunder from time to time.
25	The lessee shall carry out quarrying operation with appropriate environment safeguards and shall take such steps for reclamation and raising of plantations in the lease area in line with the prescriptions under rules 29 to 37 of the Granite Conservation and Development Rules, 1999.
26	The lessee shall keep the Government indemnified from any liability, compensation damage etc., arising out of his acts or omissions as a lessee during the subsistence of the lease.
27	No rejected/off grade major mineral shall be removed on payment of royalty as minor mineral, under this rule.
28	The Competent Authority may include such other conditions in the lease deed with the approval of the Controlling Authority.

Tahasildar 18/08/22
Binjharpur

29	The lessee shall abide by the provisions of the Mines Act, 1952 and rules and regulations framed there under, the Explosives Act, 1884 and rules made there under for development of the source of minor minerals in workman like manner and for avoidance of any danger arising out of such winning of minor mineral.
30	Where, there is no approach road on Govt. Land connecting to the Sairat Source , in such a case the lessee may negotiate or execute a mutual agreement with land owners for use of his land as approach road to the source.

Tahasildar, Binjharpur

Tahasildar
Binjharpur